

KIZILAY GAYRİMENKUL VE GİRİŞİM SERMAYESİ PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.
İKİNCİ GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM FONU
İHRAÇ BELGESİ DEĞİŞİKLİĞİ

Sermaye Piyasası Kurulu'ndan alınan 28/07/2022 tarih ve 12233903- 320.04-24303 sayılı izin doğrultusunda; Kızılay Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi A.Ş. İkinci Girişim Sermayesi Yatırım Fonu ihraç belgesinin;

- 1) "Fon Kurucusunun Ticaret Unvanı ve Adresi" bölümü,
- 2) "Portföy Saklayıcısının Unvanı ve Adresi" bölümü,
- 3) "Fon Kurucusunun Yönetim Kurulu Üyelerine İlişkin Bilgi" bölümü,
- 4) "Portföydeki Varlıkların Saklanması Hakkında Bilgiler" bölümü

aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

ESKİ ŞEKİL	YENİ ŞEKİL
Fon kurucusunun ticaret unvanı ve adresi Kızılay Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi A.Ş. Sütlüce Mah. İmrahor Cad. No:28 Beyoğlu / İstanbul	Fon kurucusunun ticaret unvanı ve adresi Kızılay Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi A.Ş. Küçükbakkalköy Mah. Rüstemağa Sok. İnmac Plaza Blok No:2 İç Kapı No:4 Ataşehir/İSTANBUL
Portföy saklayıcısının unvanı ve adresi İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş. Reşitpaşa Mah. Borsa Cad.No:4 Sarıyer 34467 İstanbul	Portföy saklayıcısının unvanı ve adresi Türkiye İş Bankası A.Ş. İş Kuleleri Kule:1 Kat:1 34330 Levent Beşiktaş/İSTANBUL
Fon kurucusunun yönetim kurulu üyelerine ilişkin bilgi Kurucu'nun yönetim kurulu üyelerine ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir: 1- Kerem KINIK – Yönetim Kurulu Başkanı 2- İlyas Haşim ÇAKMAK – Yönetim Kurulu Başkan Vekili 3- Murat ONUK – Yönetim Kurulu Üyesi 4- Aykut Emrah POLAT – Yönetim Kurulu Üyesi 5- Mehmet Atilla KURAMA – Yönetim Kurulu Üyesi 6- Fevzi ÖZTÜRK – Yönetim Kurulu Üyesi/Genel Müdür	Fon kurucusunun yönetim kurulu üyelerine ilişkin bilgi Kurucu'nun yönetim kurulu üyelerine ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir: 1-Kerem KINIK – Yönetim Kurulu Başkanı 2-İlyas Haşim ÇAKMAK – Yönetim Kurulu Başkan Vekili 3-Murat ONUK – Yönetim Kurulu Üyesi 4-Aykut Emrah POLAT – Yönetim Kurulu Üyesi 5-Mehmet Atilla KURAMA – Yönetim Kurulu Üyesi 6- Hakan ERTÜRK – Yönetim Kurulu Üyesi 7- Fevzi ÖZTÜRK – Yönetim Kurulu Üyesi/Genel Müdür
Portföydeki varlıkların saklanması hakkında bilgiler	Portföydeki varlıkların saklanması hakkında bilgiler



1

KIZILAY GAYRİMENKUL VE GİRİŞİM SERMAYESİ
PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.
Küçükbakkalköy Mah. Rüstemağa Sok. İnmac Plaza
Blok No:2 İç Kapı No:4 34756 Ataşehir/İST.
Kozyatağı V.D.: 560 09 7063

Fon portföyündeki varlıkların Portföy Saklama Hizmetine ve Bu Hizmette Bulunacak Kuruluşlara İlişkin Esaslar Tebliği (III-56.1) düzenlemeleri çerçevesinde Portföy Saklayıcısı nezdinde saklanması zorunludur.

Fiziken veya kayden saklanması mümkün olmayan varlıkların mevcudiyetini ve fona aidiyetini gösteren bilgi, belge ve kayıtlar da Portföy Saklayıcısı nezdinde tutulur.

Girişim sermayesi yatırımlarına ilişkin bilgi ve belgelerin örnekleri saklama sözleşmesinde belirtilen esaslar çerçevesinde, yatırımın yapılmasını müteakip 10 iş günü içinde Kurucu tarafından portföy saklayıcısına iletilir.

Fon portföyünde yer alan ve Takasbank'ın saklama hizmeti verdiği para ve sermaye piyasası araçları, kıymetli madenler ile diğer varlıklar Takasbank nezdinde Fon adına açılan hesaplarda izlenir. Bunların dışında kalan varlıklar ve bunların değerleri konusunda gerekli bilgiler Takasbank'a aktarılır veya söz konusu bilgilere Takasbank'ın erişimine imkân sağlanır.

Fon malvarlığı; fon hesabına olması, içtüzük ile ihraç belgesinde hüküm bulunması şartıyla kredi alınması ve koruma amaçlı türev araç işlemleri yapılması amacı haricinde teminat gösterilemez ve rehnedilemez. Fon malvarlığı kurucunun ve portföy saklayıcısının yönetiminin veya denetiminin kamu kurumlarına devredilmesi hâlinde dahi başka bir amaçla tasarruf edilemez, kamu alacaklarının tahsili amacı da dâhil olmak üzere haczedilemez, üzerine ihtiyatî tedbir konulamaz ve iflas masasına dâhil edilemez.

Kurucu'nun üçüncü kişilere olan borçları ve yükümlülükleri ile Fon'un aynı üçüncü kişilerden olan alacakları birbirleriyle mahsup edilemez.

Fon portföyündeki varlıkların Portföy Saklama Hizmetine ve Bu Hizmette Bulunacak Kuruluşlara İlişkin Esaslar Tebliği (III-56.1) düzenlemeleri çerçevesinde Portföy Saklayıcısı nezdinde saklanması zorunludur.

Fiziken veya kayden saklanması mümkün olmayan varlıkların mevcudiyetini ve fona aidiyetini gösteren bilgi, belge ve kayıtlar da Portföy Saklayıcısı nezdinde tutulur.

Girişim sermayesi yatırımlarına ilişkin bilgi ve belgelerin örnekleri saklama sözleşmesinde belirtilen esaslar çerçevesinde, yatırımın yapılmasını müteakip 10 iş günü içinde Kurucu tarafından portföy saklayıcısına iletilir.

Portföy saklayıcısı tarafından fon portföyünde yer alan ve Takasbank'ın saklama hizmeti verdiği para ve sermaye piyasası araçları, kıymetli madenler ile diğer varlıklar Takasbank nezdinde Fon adına açılan hesaplarda izlenir. Bunların dışında kalan varlıklar ve bunların değerleri konusunda gerekli bilgiler Takasbank'a aktarılır veya söz konusu bilgilere Takasbank'ın erişimine imkân sağlanır.

Fon malvarlığı; fon hesabına olması, içtüzük ile ihraç belgesinde hüküm bulunması şartıyla kredi alınması ve koruma amaçlı türev araç işlemleri yapılması amacı haricinde teminat gösterilemez ve rehnedilemez. Fon malvarlığı kurucunun ve portföy saklayıcısının yönetiminin veya denetiminin kamu kurumlarına devredilmesi hâlinde dahi başka bir amaçla tasarruf edilemez, kamu alacaklarının tahsili amacı da dâhil olmak üzere haczedilemez, üzerine ihtiyatî tedbir konulamaz ve iflas masasına dâhil edilemez.

Kurucu'nun üçüncü kişilere olan borçları ve yükümlülükleri ile Fon'un aynı üçüncü kişilerden olan alacakları birbirleriyle mahsup edilemez.



2

MEZİLAY GAYRİMENKUL VE GİRİŞİM SERMAYESİ
PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.
K. Balçıkçıy Mah. Rıdvanpaşa Sok. Anıtek Plaza
Blok No: 2 İç Kapı No: 4 34750 Ataşehir/İST.
Köyütağı V.D.: 560 109 700